

## § 40 Antagande av översiktsplan Sundsvall 2040, ÖP2040

(KS-2022-00710-1)

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

**att** upphäva följande översiktsplan och fördjupade översiktsplaner:

Översiktsplan Sundsvall 2021 (KS-2014-00360)

Fördjupad översiktsplan för Alnö (KS-2011-00174)

Fördjupad översiktsplan för Birsta (KS-2011-00302)

Fördjupad översiktsplan för Norra kajen (KS 209/09 214)

Fördjupad översiktsplan för resecentrum och järnvägen genom Sundsvall (KS-2013-00278)

Fördjupad översiktsplan för Tunadal-Korsta-Ortviken (KS 444/06 212)

Vindkraftens möjligheter i Sundsvalls kommun (KS-2011-00338)

**att** upphäva Parkeringsstrategi för Sundsvalls kommun (KS-2016-00911),

**att** anta Översiktsplan Sundsvall 2040, som ska gälla samtliga nämnder och helägda eller majoritetsägda bolag inom Stadsbackenkongcernen, med följande ändringar:

Under rubriken ”MBT-ä9 Västra Haga, område väster om sjukhuset” på sidan 68:

Nuvarande text:

Beroende på vilken form av boende som byggs kan det rymmas upp till omkring 500 nya bostäder på de tre utpekade områdena runt sjukhuset.

Ny text:

Beroende på vilken form av boende som byggs kan det rymmas upp till omkring 100 nya bostäder i MBT-Ä7, MBT-Ä8 och MBT-Ä9.

Stryk texten ”Därefter bör förslaget prövas i kommande översyn av översiktsplanen” i andra punkten under rubriken ”4.7 Vatten, hav (VAH)” på sidan 193.

Nytt tillägg:

Att på s.144 i stycket ”Ny sträckning E14, TIV-ä” efter sista meningen lägga till följande mening ” Sundsvalls kommun ser inte alternativ N1 som en möjlig dragning av E14.”

**att** ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda om det finns fler lämpliga lägen för vindkraft eller solkraft och i så fall peka ut dessa i kommunens översiktsplan.

**att** ge stadsbyggnadsnämnden, kultur- och fritidsnämnden och barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att gemensamt analysera det föreslagna utvecklingsområdet MBT-Ä8 och återkomma till kommunstyrelsen med en beskrivning av hur behovet av mark för utbyggnad av skolverksamhet ser ut i området samt hur utveckling av skolverksamhet i området påverkar förutsättningarna för ett aktivt friluftsliv.

### **Ärendet**

Ärendet handlar om att anta en ny kommunövergripande översiktsplan för Sundsvalls kommun. Arbetet bedrivs i enlighet med plan- och bygglagen och Boverkets nya modell för översiktsplanering. Efter granskningen, som pågick i maj och juni 2022, har planen bearbetats utifrån inkomna synpunkter och en antagandehandling har tagits fram.

### **Överläggning**

Ordföranden informerar om att det är ett formaliafel i attsats 4 i kommunstyrelsens förslag till beslut. Där ska ordet ”kommunstyrelsekontoret” ändras till ”kommunstyrelsen”.

Niklas Säwén (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag. Vidare önskar han få lämna en protokollsanteckning.

Kevin Sahlin (SD) yrkar på att ärendet bordläggs. Vidare önskar han få lämna en protokollsanteckning

Ina Lindström Skandevall (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag. Vidare önskar hon få lämna en protokollsanteckning.

Alicja Kapica (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med följande ändring av attsats 3 så att textförändringen under rubriken ”MBT-ä9 Västra Haga, område väster om sjukhuset” på sidan 68 blir följande:

*Beroende på vilken form av boende som byggs kan det rymmas upp till omkring 100 nya bostäder i MBT-Ä7, MBT-Ä8 och MBT-Ä9.*

Vidare instämmer hon i Niklas Säwéns (S) protokollsanteckning.

Johan Sundström (KD) instämmer i Alicja Kapicas (M) yrkande. Vidare önskar han få lämna protokollsanteckning.

Niklas Säwén (S) instämmer i Alicja Kapicas (M) yrkande.

Ordföranden konstaterar att det finns tre förslag till beslut och det är *dels* kommunstyrelsens förslag, *dels* Alicja Kapica (M) med fleras förslag och *dels* Kevin Sahlins (SD) förslag om bordläggning av ärendet.

Ordföranden frågar först om ärendet ska avgöras idag eller om det ska bordläggas. Hon finner att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden konstaterar att det då finns två förslag till beslut, *dels* kommunstyrelsens förslag, *dels* Alicja Kapica (M) med fleras förslag. Hon ställer dessa emot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Alicja Kapica (M) med fleras förslag.

Votering begärs av Dan Rasmusson (SD) och ska verkställas.

Votering genomförs med följande propositionsordning: Den som röstar bifall till Alicja Kapica (M) med fleras förslag röstar JA och den som röstar bifall till kommunstyrelsens förslag röstar NEJ. Voteringen resulterar i 60 JA-röster, 0 NEJ-röster och 11 som avstår från att rösta (se bilaga 1).

Efter avslutad votering konstaterar ordföranden att kommunfullmäktige beslutar enligt Alicja Kapica (L) med fleras förslag.

Vidare godkänner ordföranden att Niklas Säwén (S) och Alicja Kapicas (M), Johan Sundström (KD), Ina Lindström Skandevall (L) och Kevin Sahlins (SD) protokollsanteckningar får lämnas.

### **Protokollsanteckning**

Niklas Säwén (S) och Alicja Kapica (M) lämnar följande protokollsanteckning:

*Kommunstyrelsens beslut från den 7 december 2020 om att förorda N2-alternativet som framtida läge för E14 gäller fortfarande som kommunens ställningstagande.*

Kevin Sahlin (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

*Sverigedemokraterna motsätter sig att Sundsvalls kommun ska fortsätta devasteras av ytterligare vindkraftetableringar, ofta med ifrågasättbara ägare i bakgrunden. Sundsvalls kommun ska inte låta utländska diktaturer profitera av den fantastiska skog och skogsmark som förstörs. Att låta Sundsvalls infrastruktur i allt större mån styras av diktatoriska regimer ser Sverigedemokraterna bekymmersamt på.*

*Sverigedemokraterna ser även oroande på den utveckling att GC-vägar ska prioriteras över befintliga vägar. Vi ser en tydlig problematik med planeringen av infrastrukturen i Sundsvalls kommun och ser inte detta som någonting som skulle generera en positiv utveckling för någon sundsvallsbo. Sundsvalls kommun behöver förbättra nuvarande trafiknät utan att bilvägarna står för kostnaden, att utveckla vidare GC-vägar och tillgänglighet behöver inte betyda bortprioritering av bilvägarna.*

*Sverigedemokraterna motsätter sig starkt att Sundsvalls kommun ska bli klimatneutral till 2030. Detta kommer endast medföra stora utgiftsposter för kommunen som kommer att prägla kärnverksamheternas kvalité till det negativa. Vi sverigedemokrater ser kritiskt med hur detta ska gå i linje med dagslägets utveckling om negativa målresultat på flera av kommunens kärnverksamheter och att de ska åsidosättas i målet om att Sundsvalls kommun ska bli klimatneutralt.*

*Även vissa mål såsom att Sundsvalls befolkning skulle öka med 10 000 invånare inom de närmaste åren ser vi som orealistiskt och något som skulle slå hårt gentemot vår nuvarande infrastruktur. Det tog Sundsvall närmare 70 år att öka med 10 000 invånare fram tills nu, att göra det igen på under tio år skulle riskera leda till hårda belastningar både vad det gäller boende och samhällsstandard.*

Ina Lindström Skandevall (L) lämnar följande protokollsanteckning:

*Liberalerna är väldigt glada att frågan om nya områden för vindkraft har tagits bort ur det förslag till ÖP som idag beslutas om. Vår principiella åsikt är att ingen ny vindkraft ska byggas i Sundsvall, vilket är anledningen till att vi i vårt remissvar föreslog att de nya utpekade områdena för vindkraft skulle strykas. Som en kompromiss kan vi tänka oss att utreda frågan om det finns lämpliga områden innan vi tar ställning och säger därför idag ja till att utreda om det finns fler lämpliga lägen för vindkraft eller solkraft.*

Johan Sundström (KD) lämnar följande protokollsanteckning:

*I likhet med hela landet befinner sig Sundsvalls kommun i en stor demografisk förändring där gruppen äldre växer. Detta innebär att behovet av differentierat stöd och service riktat till just äldre kommer att öka framledes. I och med detta vill vi kristdemokrater särskilt uppmärksamma behovet av att avsätta attraktiva platser för trygghetsboenden och andra boendeformer riktade till våra äldre i det fortsatta arbetet med kommunens detaljplanering. Kristdemokraterna vill även uppmana kommunorganisationen att också framöver aktivt arbeta med Trafikverket och andra relevanta aktörer för att säkerställa ökad god framkomlighet till och från Alnö.*

### **Beslutsunderlag**

- Protokoll kommunstyrelsen 2022-11-14 §11
- Plan- och utvecklingsutskottets protokoll 2022-10-18 § 50
- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2022-00710
- Bilaga 1 Översiktsplan Sundsvall 2040 - antagandehandling
- Bilaga 2 Kartbilaga Översiktsplan Sundsvall 2040 - antagandehandling
- Bilaga 3 Hållbarhetsbedömning och MKB ÖP2040 - antagandehandling
- Bilaga 4 Granskningsyttrande Länsstyrelsen 2022-06-23

- Bilaga 5 Granskningsutlåtande och strategisk miljöbedömning - antagandehandling
- Bilaga 6 Samrådsredogörelse ÖP2040 antagandehandling - mars 2022
- Bilaga 7 Sundsvallsregionen utvecklingsinriktning 2021-02-01

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande